

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Воинов-интернационалистов, дом 4.  
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

« 8 » 05 2018 г.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

« 7 » 05 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Воинов-интернационалистов д. 4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 7 » 05 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Воинов-интернационалистов д. 4

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. « 7 » 05 2018 г. до 16 час.00 мин « 8 » 05 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников « 8 » 05 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов « 08 » 05 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 2975,5 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна — кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2975,5 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

39 чел./ 1431,64 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 08.05.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 2975,5 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 58,2%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ)

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 4.
2. Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.
3. Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников помещений.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

4. Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1045 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

5. Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железногорск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 2) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1126 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

6. Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железногорск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

7. Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 4.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 4.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 4.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	100%	0	—	0	—

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8, оф. 4.

2. По второму вопросу: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме равно общее количество м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равно общее количество м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равно общее количество м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	100%	0	—	0	—

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: Утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м2 помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м2 помещения, принадлежащего собственнику.

**3. По третьему вопросу:** Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
37	96%	2	4%	0	—

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-4» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

**4. По четвертому вопросу:** Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1045 руб. 00

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1045 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1045 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
27	69%	12	31%	0	—

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 1) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1045 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

**5. По пятому вопросу:** Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 2) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1126 руб. 00

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 2) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1126 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 2) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1126 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7	20%	32	80%	1	—

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «Видеобезопасность» ИНН 4633039732 выполнить работы по установке систем видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область в составе и конфигурации согласно приложения (вариант 2) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет разового дополнительного взноса собственников в размере – 1126 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру.

**6. По шестому вопросу:** Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Предложили: Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26	64%	13	34%	0	—

Принято (не принято) решение: Утвердить тариф на обслуживание системы видеонаблюдения в жилом многоквартирном доме № 4 по ул. Воинов-интернационалистов, г. Железнодорожск, Курская область и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ 100% за счет средств собственников в размере – 60 руб. 00 коп. за 1 (одну) квартиру ежемесячно.

**7. По седьмому вопросу:** Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
39	100%	0	—	0	—

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) План работ на 2018г. на 0 л., в 1 экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на     л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 39 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**